

REGIONE PIEMONTE BU23 11/06/2026

PISANA Elisabetta - Rivoli (Torino)

Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) pratica 2026/38 prot.2026/04083 realizzazione di impianto fotovoltaico da 900 kw (potenza inverter) con realizzazione di recinzione e cabina elettrica (Permesso di Costruire pratica 2026/37 prot.2026/04080 da realizzarsi nel Comune di Piossasco (TO) Via San Bernardino

Documento Allegato

Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) pratica 2026/38 prot.2026/04083 realizzazione di impianto fotovoltaico da 900 kw (potenza inverter) con realizzazione di recinzione e cabina elettrica (Permesso di Costruire pratica 2026/37 prot.2026/04080 da realizzarsi nel Comune di Pioiasco (TO) Via San Bernardino

Il proponente PISANA Elisabetta nata a Torino (TO) il 01/12/1969, cf.:PSNLBT69T41L219V

RENDE NOTO

mediante pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Piemonte, che è stata trasmessa al Comune di PIOSSASCO (TO) con prot.2026/04083 pratica 2026/38 per la realizzazione di impianto fotovoltaico da 900 kw (potenza inverter), realizzazione di recinzione e cabina elettrica (Permesso di Costruire pratica 2026/37 prot.2026/04080 di Costruire da realizzarsi nel Comune di Pioiasco (TO) Via San Bernardino.

Pioiasco, 3 Giugno 2026



PISANA Elisabetta



Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Piossasco
001194 - Comune di Piossasco

RIEPILOGO PRATICA: PSNLBT69T41L219V-04022026-1734

<i>Codice pratica:</i>	PSNLBT69T41L219V-04022026-1734
<i>Oggetto:</i>	pas per impianto flv
<i>Data presentazione:</i>	13/02/2026 19.02.28
<i>Titolare/i:</i>	PISANA ELISABETTA
<i>Professionista/i:</i>	BARBERIS ALBERTO TARICCO CLAUDIO BOSCO CLAUDIO
<i>Imprese:</i>	GEMINI PROJECT S.R.L.
<i>Localizzazione:</i>	PIOSSASCO - VIA SAN BERNARDINO SNC
<i>Catasto terreni:</i>	Foglio 45 Num. 93 Foglio 45 Num. 94, Num. 95, Num. 96, Num. 256, Num. 257
<i>Protocollo (*):</i>	2026/04083 del 16/02/2026
<i>Pratica (*):</i>	2026/38
<i>Responsabile procedimento (*):</i>	Ing. Roberta BALLARI

() Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

Il presente documento non costituisce una ricevuta di presentazione né un documento ufficiale e non ha alcun valore legale, essendo un mero riepilogo informativo.

3092 - Procedura abilitativa semplificata (SCIA - PAS)

PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.MDA.PAS.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.020_0.C.I. Pisana Elisabetta.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.020_1.C.I. Taricco Claudio.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.020_2.Carta Identità - CF Bosco Claudio.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.060_0.CARTA IDENTITA' SCARZELLO ALDO.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.060_1.Visura Gemini Project.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.110_0.Affidamento incarico professionale firmato.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.050_0.Relazione tecnica architettonica.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.060_2.Cronoprogramma.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.060_3.Adesione CER-atto costitutivo.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.060_4.Conteggio spese istruttoria.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.060_5.Dichirazione CER.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.010.0404000000224970.pdf

0070 - Procura speciale / Delega

PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.MDA.Modello_0070.Procura firmata.pdf.p7m

0913 - Soggetti coinvolti unificato

PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.MDA.Modello_0913.SoggettiCoinvolti.pdf.p7m

3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)

PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.Modello_3093.050_0.TICA e pagamento.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.Modello_3093.010_0.Tav.1 planimetrie PAS.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734.Modello_3093.010_1.Tav.2 posizionamento PAS.pdf.p7m



PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.020_0.Tav.3 doc.fotografiche PAS.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.0760_0.Impegno E-distribuzione.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.0720_0.asseverazione legittima disponibilita'.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.0730_0.Relazione mitigazione.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.0740_0.Dich.attestante percentuale area occupata.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.0710_0.Dichiarazione compatibilita'.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.0750_1.Piano di ripristino ambientale.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.040_0.dichiarazione progetto elettrico.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 MDA.Modello_3093.PAS.Asseverazione.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1734 Modello_3093.0750_0.computo metrico per opere ripristino.pdf.p7m

Data stampa: 17/03/2026



CITTÀ DI PIOSSASCO

Città Metropolitana di Torino

**Settore Territorio
Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata**

Prat. n. 38/2026

PISANA ELISABETTA

c/o BARBERIS ALBERTO
TARICCO CLAUDIO
BOSCO CLAUDIO
(PEC)

OGGETTO: Procedura Abilitativa Semplificata per Procedura Abilitativa Semplificata per realizzazione parco fotovoltaico composto da n.1644 moduli potenza nominale impianto derivata degli inverter 900 Kw (potenza impianto 1200,12 Kw) -impianto aderente a CER-(pratica collegata a specifico PdC per realizzazione n.2 cabine, recinzione e cancello) - n. prot. 4083/2026 del 16/02/2026.

Comunicazione definizione pratica.

A seguito dell'esame della pratica edilizia in oggetto relativa ad un intervento edilizio eseguito presso l'immobile sito in **VIA SAN BERNARDINO**

SI COMUNICA

che a seguito delle integrazioni inoltrate in data 12.05.2026, ns. n. prot. n.2026/12106, la P.A.S. risulta completa e definita.

Si precisa che, a seguito della pubblicazione sul B.U.R. dovrà essere trasmessa, allo scrivente ufficio, la fidejussione prevista dall'art.7, comma 7 del D.lgs. 190/2024.

Piovascasso, li 20/05/2026

**Il Responsabile del Settore Territorio
e del Procedimento**
Ing. Roberta BALLARI

(Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005.)

RB/àc



Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Piossasco
001194 - Comune di Piossasco

RIEPILOGO PRATICA: PSNLBT69T41L219V-04022026-1742

Codice pratica:	PSNLBT69T41L219V-04022026-1742
Oggetto:	PDC PER N.2 CABINE ELETTRICHE, RECINZIONI E CANCELLO
Data presentazione:	13/02/2026 18.22.56
Titolare/i:	PISANA ELISABETTA
Professionista/i:	BARBERIS ALBERTO TARICCO CLAUDIO BOSCO CLAUDIO MANA RAFFAELE TASSARA ELIDE ADRIANA
Imprese:	GEMINI PROJECT S.R.L.
Localizzazione:	PIOSSASCO - VIA SAN BERNARDINO SNC
Catasto terreni:	Foglio 45 Num. 93 Foglio 45 Num. 94, Num. 95, Num. 96, Num. 256, Num. 257
Protocollo (*):	2026/04080 del 16/02/2026
Pratica (*):	2026/37
Responsabile procedimento (*):	Ing. Roberta BALLARI

(*): Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.

Il presente documento non costituisce una ricevuta di presentazione né un documento ufficiale e non ha alcun valore legale, essendo un mero riepilogo informativo.

0906 - Permesso di costruire (PDC) unificato

PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.MDA.PDC.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.020_0.C.I. Pisana Elisabetta.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.020_1.C.I. Taricco Claudio.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.020_2.C.I. Mana Raffaele.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.020_3.Carta Identità - CF Bosco Claudio.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.020_4.C.I. Tassara Elide Adriana.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.0120_0.CARTA IDENTITA' SCARZELLO ALDO.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.0120_1.Visura Gemini Project.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.0120_2.Assolvimento bollo rilascio.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.0100_0.Relazione tecnica architettonica.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.110_0.Affidamento incarico professionale firmato.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.0120_3.Dichirazione pratiche strutturali.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.0120_4.Dichirazione del progettista.pdf.p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.010.0404000000224869.pdf
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.090_1.Assolvimento bollo presentazione.pdf.p7m

0070 - Procura speciale / Delega

PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.MDA.Modello_0070.procura firmata.pdf.p7m

0907 - Relazione tecnica di asseverazione (PDC unificato)

PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.Modello_0907.010_0.Tav.1 planimetrie PdC.pdf.p7m



PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.Modello_0907.010_1.Tav.2 posizionamento PdC.pdf p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.Modello_0907.010_2.Tav.3 cabina elettrica PdC.pdf p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.Modello_0907.020_0.Tav.4 doc. fotografiche PdC.pdf p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.Modello_0907.030_0.dichiarazione relazione geologica.pdf p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.Modello_0907.0220_0.dichiarazione acustica.pdf p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.MDA.Modello_0907.PDC_Asseverazione.pdf p7m
PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.Modello_0907.0160_0.Terre rocce da scavo in sito.pdf p7m

0913 - Soggetti coinvolti unificato

PSNLBT69T41L219V-04022026-1742.MDA.Modello_0913.SoggettiCoinvolti.pdf p7m

Data stampa: 17/03/2026



CITTÀ DI PIOSSASCO

Città Metropolitana di Torino

Settore Territorio
Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

AUTORIZZAZIONE N. 5/2026 AI SENSI Art. 146 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e s.m.i.

OGGETTO: Pratica edilizia n 69/2026. – Autorizzazione Paesaggistica

Richiedenti: PISANA ELISABETTA,

in qualità di

Proprietario

Lavori: Realizzazione di cabina elettrica oggetto di Permesso di Costruire di un impianto agrivoltaico oggetto di specifica PAS;

Località: VIA SAN BERNARDINO - Terreni foglio 45, numero 93

D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i. “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 Legge 6 luglio 2002 n. 137” così come successivamente modificato ed integrato dal D. Lgs. 24 marzo 2006 n. 157 e dal D.Lgs. 26 marzo 2008, n. 63;

Rilascio di Autorizzazione Paesaggistica procedimento semplificato ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., DPR 13/02/2017 n. 31 e modifica normativa introdotta dall’art. 77 della L.R. n. 25 del 19/10/2021.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO

Premesso:

- che i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico, definiti all’art. 136, 142 e 157 del D. Lgs. 42/04 hanno l’obbligo di presentare alle amministrazioni competenti l’istanza di autorizzazione paesaggistica corredata della documentazione prescritta dal D.P.C.M. del 12 dicembre 2005;
- che fatta salva l’applicazione dell’Art. 143, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 42/04 non è richiesta l’autorizzazione prescritta per gli interventi elencati all’Art.149 del medesimo;
- che ai sensi dell’Art. 146 comma 6 del D. Lgs. n. 42/04 viene attribuito alle Regioni l’esercizio delle funzioni autorizzative e che le medesime, ai sensi dell’Art. 148 promuovono l’istituzione e disciplinano il funzionamento delle commissioni locali per il paesaggio;
- che con L.R. n. 32 del 1 dicembre 2008 “Provvedimenti urgenti di adeguamento ai D. Lgs. n. 42/04” la Regione Piemonte delega ai Comuni, dotati di Commissione Locale per il Paesaggio, le funzioni autorizzative per gli interventi da realizzare in ambito soggetto a vincolo di tutela paesaggistica ad eccezione di quelli indicati all’Art. 3 della stessa L. R., per cui il potere autorizzativo resta in capo alla Regione;
- che con Del. C.C. n. 50 del 16/05/2009, successivamente integrata con Del. C.C. n. 55 del 29/09/2009, il Comune di Piovascasso ha provveduto ad istituire, ai sensi dell’Art. 4 della L.R. 32/2008, la commissione locale per il paesaggio;
- che in riferimento all’istanza di autorizzazione ai fini ambientali presentata in data 11/03/2026 ns. prot. n. 6239/2026 PISANA ELISABETTA, nata a Torino il 01/12/1969, residente in corso J.F. Kennedy n. 34/11 Rivoli, Codice fiscale PSNLBT69T41L219V, in qualità di Proprietario per Realizzazione di cabina elettrica oggetto di Permesso di Costruire di un impianto agrivoltaico oggetto di specifica PAS, da eseguirsi in questo Comune sull’area di proprietà delle richiedenti, ubicato in Via San

Bernardino, distinto in mappa catastale al **Terreni foglio 45, numero 93**, necessita della prescritta autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

- rilevato che il suddetto intervento rientra tra quelli di cui all'Art. 3 comma 2 della L.R. n. 32 del 01/12/2008 e s.m.i.;
- che la pratica edilizia n. **69/2026** citata in oggetto trattandosi di procedimento semplificato di cui al DPR 13/02/2017 n. 31, vista la modifica normativa introdotta dall'art. 77 della L.R. n. 25 del 19/10/2021 si omette il parere della Commissione Locale per il Paesaggio
- che ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004 è stato richiesto il parere vincolante di cui al comma 5 del medesimo articolo alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;
- che in data 08/05/2026 ns. prot. n. 11747/2026, è stata trasmessa la marca da bollo n. 0125069957 per il rilascio della presente autorizzazione;

Vista la Legge n. 1497/39;

Visto il D.lgs n. 42 del 22/1/2004;

Visto il D.Lgs n. 157 del 24/03/2006;

Visto il D.lgs n. 63 del 26/03/2008;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Vista la L.R. 20/1989;

Vista la L.R. 32/2008;

Visto l'art. 37 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 107 , 3° comma del T.U.E.L. di cui al D.g.l.s. del 18.08.2000 n. 267;

Essendo decorsi i termini di cui al primo periodo del comma 8 art. 146 del D.Lgs. 42/2004 senza che la Soprintendenza abbia reso il prescritto parere e decorsi inoltre i termini di cui al successivo comma 9 del medesimo articolo

AUTORIZZA

ai sensi e per gli effetti dell'Art. 3 comma 2 della L.R. n. 32 del 01/12/2008 e s.m.i. **PISANA ELISABETTA, corso J.F. Kennedy n. 34/11 - Rivoli**, ad eseguire l'intervento di **Realizzazione di cabina elettrica oggetto di Permesso di Costruire di un impianto agrivoltaico oggetto di specifica PAS**, come da progetto presentato.

In conformità ai disposti di cui al comma 11 dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 così come modificato dall'art. 16 lettera e) al punto n. 6 dalla Legge 12 luglio 2011 n. 106 la presente autorizzazione è efficace dalla data del rilascio.

Si ricorda inoltre che l'autorizzazione paesaggistica rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/04 e s.m.i. costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire ed agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio e che è efficace per un periodo di cinque anni trascorso il quale, l'esecuzione dei lavori progettati e non ancora eseguiti deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Piovasco, 11/05/2026

Il Responsabile
Del Settore Territorio
Ing. Roberta BALLARI

(Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005.)

BR/me

La presente viene trasmessa ai richiedenti, a **PISANA ELISABETTA**, attraverso il portale SUE.

La presente in data odierna viene trasmessa alla Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici territorialmente competente, alla Regione Piemonte verrà trasmessa con elenco trimestrale.